

Redaktion Amtsblatt
Staatskanzlei des Kantons Zug
Postfach 156
6301 Zug

Baar, 27. März 2015 / JV

Folgendes Inserat bitte im Amtsblatt des Kantons Zug am 2. und 10. April 2015 - im amtlichen Teil der Gemeinde Baar – publizieren.
Besten Dank.

Baar

Öffentliche Auflage der Zonenplanänderung GS Nr. 1488 (Zimbel) und Anpassung der Bauordnung Art. 41

Der heutige Reitbetrieb Zimbel mit seinen Bauten und Anlagen ist in der Landwirtschaftszone nicht zonenkonform, da er keine eigentliche landwirtschaftliche Nutzung darstellt. Aufgrund einer Erweiterung des Betriebs mit einem geplanten Aussenreitplatz sind eine Zonenplanänderung und eine Anpassung der Bauordnung nötig.

Um die bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen, erfolgt im Sinne von § 39 Abs. 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) die öffentliche Auflage der folgenden Unterlagen:

Verbindlicher Bestandteil

1. Änderung Zonenplan: Teilumzonung GS Nr. 1488, Zimbel, Baar
2. Anpassung Bauordnung: Teilrevision Artikel 41

Orientierender Bestandteil

3. Erläuterungsbericht vom 23. März 2015
4. Beschluss des Gemeinderates Baar vom 21. Januar 2015
5. Vorprüfungsbericht der Baudirektion des Kantons Zug vom 6. März 2015
6. Beschluss des Gemeinderates Baar vom 25. März 2015

Die Auflage erfolgt von Donnerstag, 2. April 2015 bis und mit Montag, 4. Mai 2015 während den ordentlichen Büroöffnungszeiten (Montag bis Freitag, 08.00 bis 11.45 Uhr, und 13.30 bis 17.00 Uhr, Montag bis 18.00 Uhr) im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar. Die Unterlagen sind ebenfalls auf der Homepage der Einwohnergemeinde Baar einsehbar.

Gemäss § 39 Abs. 3 PBG können während der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen gegen die Zonenplanänderung und gegen die Anpassung der Bauordnung erhoben werden. Gemäss § 39 Abs. 4 PBG stimmt die

Einwohnergemeinde über die Anträge des Gemeinderates in Kenntnis der Einwendungen und der Vorbehalte der Baudirektion ab. Mit der Abstimmung sind die Einwendungen erledigt.

26. März 2015

Gemeinderat Baar