

Eingang
- 5. Feb. 2018
Gemeindebüro Baar

VCS Verkehrs-Club der Schweiz
ATE Association transports et environnement
ATA Associazione traffico e ambiente



Einschreiben
Einwohnergemeinde Baar
Planung/Bau
Siedlungs- und Verkehrsplanung
Rathausstrasse 6
Postfach
6341 Baar

Baar, 4. Februar 2018

Einwohnergemeinde Baar			
Planung / Bau			
Akten-Nr.	Eingang 05. FEB. 2018		
	A	B	C
Bauvorstand			X
Abteilungsleiter			X
Energie / Umwelt			
Siedlungs- und Verkehrsplanung	DN	X	
Sekretariat			
Rechtsdienst			X
Bauberatung / Baupolizei			
Tiefbau			
Hochbau			
A Akten	B Bearbeitung	C Kenntnis bzw. Mitarbeit	

SKW, M. Camentin

Einwendungen zur Teilrevision des Zonenplans und der Bauordnung Unterfeld Nord

Sehr geehrte Einwohnergemeinde Baar

Mit grossem Interesse haben wir die öffentlich aufgelegten Planunterlagen studiert. Von der öffentlichen Mitwirkung machen wir mit unserer nachfolgenden Stellungnahme Gebrauch.

Aus dem Koordinationsgebot stellen wir im Sinne von Art. 2 Raumplanungsverordnung den Antrag, dass der Raum für die Erschliessung mittels Stichstrasse ab dem Kreisel der Nordstrasse erst gesichert wird, wenn die Planungsgrundlagen für die Bebauung des Unterfelds Süd rechtlich gesichert sind.

Sollte der Raum für die Erschliessung mittels Stichstrasse ab dem Kreisel der Nordstrasse entgegen unseren Erwartungen und dem entsprechend obgenannten Antrag trotzdem durch die Einwohnergemeinde bereits bewilligt werden, ist die Umweltverträglichkeit aufgrund des räumlich und funktionalen Zusammenhangs der neuen Stichstrasse zusammen mit der Bebauung Unterfeld Süd zu prüfen (Art. 8 Umweltschutzgesetz; Entscheid des Bundesgerichts 1C_57/2015 vom 22. Januar 2016).

Wir hoffen auf eine wohlwollende Prüfung unserer Einwendungen und stehen bei Fragen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

VCS Verkehrs-Club der Schweiz
Sektion Zug

Ivo Egger
Ivo Egger
Vorstandsmitglied

Stéphanie Vuichard
Stéphanie Vuichard
Geschäftsführerin

VCS Verkehrs-Club der Schweiz
Sektion Zug
Metallstrasse 5, 6300 Zug
Tel. 041 780 88 38
www.vcs-zg.ch, info@vcs-zg.ch