Baugespanne

Im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar, liegen folgende Baupläne zur Einsicht auf:

Martin Lenz AG, Langgasse 47b, 6340 Baar, Ersatz Stützmauer mit Rampe sowie Umgebungsgestaltung auf GS Nr. 2818, Arbachstrasse 8, Einsprachefrist bis 7. Dezember 2022.

Garage Strickler AG, Altgasse 66, 6340 Baar, Projektverfasser schaller architektur AG, Obermühle 8, 6340 Baar, Gebäudesanierung, Teilabbruch sowie zwei Anbauten beim Gebäude Assek. Nr. 1837a auf GS Nr. 2860, Altgasse 66, Einsprachefrist bis 7. Dezember 2022.

Stephan Rogger, Neugasse 28, 6340 Baar, Teilabbruch Gebäude Assek. Nr. 818a sowie Neubau Einfamilienhaus mit Garage auf GS Nr. 872, Birkenweg 3, Einsprachefrist bis 7. Dezember 2022.

Alois Arnold AG, Dorfstrasse 31, 6319 Allenwinden, als Projektverfasser, Stützmauer auf GS Nr. 1289, Dorfring 23, 6319 Allenwinden, Einsprachefrist bis 7. Dezember 2022 (Verlängerung infolge fehlender Profilierung).

Frowin Andermatt AG, Inwilerstrasse 22a, 6340 Baar, zwei Kamine auf dem Gebäude Assek. Nr. 1837a auf GS Nr. 2860, Altgasse 66, Einsprachefrist bis 30. November 2022.

Alois Arnold AG, Dorfstrasse 31, 6319 Allenwinden, als Projektverfasser, Stützmauer auf GS Nr. 1289, Dorfring 23, 6319 Allenwinden, Einsprachefrist bis 30. November 2022.

Die Profile sind erstellt. Einsprachen sind gemäss § 45 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes mit Antrag und Begründung beim Gemeinderat Baar einzureichen.

Tim und Miriam Wismer, Arbachstrasse 7a, 6340 Baar, Fotovoltaikanlage auf dem Gebäude Assek. Nr. 2814a auf GS Nr. 3841, Arbachstrasse 7a, im Perimeter der Arealbebauung «Mühlematt», Einsprachefrist bis 30. November 2022.

Einsprachen sind gemäss § 45 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes mit Antrag und Begründung beim Gemeinderat Baar einzureichen.

Feuerwehrübungen

Aufgebot zu Übungen:

Mittwoch	23. 11. 2022	19:30 Uhr	Löschzug Dorf
Donnerstag	24. 11. 2022	19:30 Uhr	Löschzug Allenwinden
Montag	05. 12. 2022	19:00 Uhr	Atemschutz Gruppe 2

Entschuldigungen sind bis spätestens zum Beginn der Übung an den Verantwortlichen zu richten. Im Weiteren gilt die entsprechende Weisung des Kommandos.

Einwohnergemeinde
Schulen / Bildung
Rektorat

Ein Baustein des schulischen Erfolgs sind vertrauensvolle Beziehungen. An den Schulen Baar setzen wir auf eine gelingende Zusammenarbeit und bauen diese mit den Schülerinnen und Schülern, den Eltern und im Team auf.

Infolge Pensionierung der bisherigen Stelleninhaberin suchen wir auf Beginn des Schuljahres 2023/24 (1. August 2023) eine/einen

Schulleiterin / Schulleiter für die Primarschule Sternmatt 1

mit einem Führungspensum von 65%, welches mit der schulseitigen Begleitung der aktuellen Bautätigkeit bzw. einem Unterrichtspensum ergänzt werden kann.

Die Primarschule Sternmatt 1 wird zurzeit baulich erweitert und bietet künftig neue räumliche und pädagogische Perspektiven.

Ihre Aufgaben sind:
- Pädagogische und personelle Führung der Schule
- Weiterentwicklung der Schulqualität und der Schulhauskultur
- Gestaltung der internen Organisation und Administration
- Mitarbeit im Team der Schulleiterinnen und Schulleiter der weiteren sechs Primarschulen und der zwei Oberstufenschulen
- Öffentlichkeitsarbeit im Schulkreis

Für diese Kaderstelle suchen wir eine Persönlichkeit,
- die als Schulleiterin/Schulleiter ausgebildet ist oder eine adäquate Führungsausbildung absolviert hat,
- die ein Lehrdiplom für die Volksschule mitbringt,
- die sich als erfahrene Führungspersönlichkeit mit Unterrichtserfahrung auszeichnet,
- die Schulentwicklungsprojekte initiiert, innovative Ideen aufnimmt und erfolgreich umsetzt,
- die mit dem Kollegium einen wertschätzenden und offenen Umgang pflegt,
- die auch unter Belastung die Übersicht und den Humor nicht verliert, lösungsorientiert handelt und mündlich und schriftlich differenziert kommuniziert,
- die Freude am Organisieren und Planen hat.

Ein motiviertes und engagiertes Team sowie rund 170 Primarschulkinder erwarten Sie als Schulleitungsperson.

Bei Interesse freuen wir uns auf die elektronische Einreichung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen **bis Mittwoch, 30. November 2022** an bewerbung-schulen@baar.ch zuhanden Susanne Martino, Leiterin Personaladministration.

Ihre Fragen beantwortet Prorektor Raphael Arnet unter 041 769 03 30.

Einwohnergemeinde
Schulen / Bildung
Musikschule

Winterkonzert Jugendmusik Baar, Leitung: Sandro Blank

Young Winds Baar

Leitung: Remo Abächerli & Daniele Giovannini

Brassquartett & Jazz Brass Band, Leitung: Heinz Della Torre

Dienstag, 29. November 2022, 20.00 Uhr
Kirche St. Martin, Baar

Eintritt frei – Kollekte

Einwohnergemeinde
Schulen / Bildung
Rektorat

Ein Baustein des schulischen Erfolgs sind vertrauensvolle Beziehungen. An den Schulen Baar setzen wir auf den Dialog und eine konstruktive Zusammenarbeit und bauen diese mit den Schülerinnen und Schülern, den Eltern und im Team auf.

Auf Beginn des Schuljahres 2023/24 (1. August 2023) suchen wir eine / einen

Schulische Heilpädagogin / Schulischen Heilpädagogen für das Angebot TIME-IN der Schulen Baar

mit einem Unterrichtspensum von rund 80%.

Im Rahmen des erweiterten Supports wurde ab Schuljahr 2018/19 das schulische Angebot «TIME-IN Gesamtschule» für einzelne Kinder und Jugendliche vom Kindergarten bis zur Oberstufe geschaffen mit dem Ziel, in einer herausfordernden Situation während einer kurzfristigen Separation einem Kind und seiner Klasse, den Eltern und Lehrpersonen Zeit für eine Veränderung zu geben und systemisch Lösungen anzugehen.

Als erfahrene Schulische Heilpädagogin / erfahrener Schulischer Heilpädagoge begleiten Sie Kinder und Jugendliche lösungsorientiert und fördern deren Sozial- und Selbstkompetenz. Immer mit dem Ziel, Kinder und Jugendliche während vier bis sechs Wochen auf die Rückkehr in ihre Klasse vorzubereiten. In Ihrer Arbeit nutzen Sie Ihren Gestaltungsspielraum mit schulischen, erlebnispädagogischen, musischen und sportlichen Aktivitäten. Dabei beziehen Sie in Ihre Arbeit die Lehrpersonen des Kindes, deren Klasse und die Eltern als wichtige Akteure systemisch mit ein.

Sie haben gleichzeitig grosses Interesse, sich im Umgang mit Verhaltensauffälligkeiten weiter zu vertiefen und mit Ihrem spezialisierten Fachwissen und Ihrer Erfahrung Ihre Kolleginnen und Kollegen zu beraten.

Sie unterrichten in einem Pensum von rund 80% im Jobsharing mit einer zweiten Fachperson im schulischen Angebot TIME-IN Gesamtschule am Standort der Schule Sternmatt 2. Sie sind hauptverantwortlich für die Umsetzung vor Ort, die Kommunikation und Vernetzung mit den Einzelschulen.

Die Anstellung gilt im Rahmen der Gesamtarbeitszeit mit Präsenzpflicht an fünf Tagen während den Schulwochen und zusätzlich zwei Wochen Arbeitszeit während den Schulferien. Diese Arbeitszeit wird mit einem erhöhten Ferienanspruch während den Schulferien kompensiert.

Bei Interesse freuen wir uns auf die elektronische Einreichung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen **bis Mittwoch, 30. November 2022** an bewerbung-schulen@baar.ch zuhanden Susanne Martino, Leiterin Personaladministration.

Ihre Fragen beantwortet Prorektor Raphael Arnet unter 041 769 03 30.

Nähere Informationen zum Angebot TIME-IN finden Sie unter www.schulen-baar.ch / offene Stellen bzw. Informationen / Aktuelles (Campus Juni 2019).

Einwohnergemeinde
Planung / Bau

Öffentliche Auflage neuer ordentlicher Bebauungsplan «Spinnerei an der Lorze», Teilrevision Zonenplan und Bauordnung sowie Aufhebung rechtskräftiger Bebauungsplan «Spinnerei an der Lorze»

Im Jahr 2019 wurde über die drei Grundstücke GS Nrn. 424, 428 und 3398 der ehemaligen Spinnerei an der Lorze ein Studienauftrag durchgeführt. Damit wurde die zukünftige Umnutzung und Aufwertung des Areals geklärt. Das Siegerprojekt wurde anschliessend zu einem Richtprojekt vertieft, welches als Grundlage für einen neuen ordentlichen Bebauungsplan dient. Zur Umsetzung des Projekts bedarf es der Aufhebung des bisher rechtsgültigen Bebauungsplans sowie einer Teilrevision des Zonenplans über die Grundstücke GS Nrn. 423, 424, 428, 1332, 2369, 2375, 3398, 3405, 3540 und der Bauordnung.

Nach erfolgter kantonaler Vorprüfung werden die Unterlagen im Sinne von § 39 Abs. 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) öffentlich aufgelegt.

Im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung werden folgende Unterlagen aufgelegt:

Verbindlicher Bestandteil
1. Ordentlicher Bebauungsplan «Spinnerei an der Lorze» vom 11. November 2022, Massstab 1:500
2. Teilrevision Zonenplan vom 11. November 2022, Massstab 1:3500
3. Teilrevision Bauordnung vom 11. November 2022
4. Aufhebung Bebauungsplan «Spinnerei an der Lorze» (von der Baudirektion genehmigt am 28. April 2011)

Orientierende Bestandteile
5. Planungsbericht gemäss Art. 47 RPV vom 11. November 2022
6. Bericht zur Gewässerraumfestlegung Lorze / zum Verzicht Gewässerraumfestlegung Mülibachkanal gemäss Art. 47 RPV vom 11. November 2022
7. Richtprojekt vom 11. Oktober 2021
8. Mobilitätskonzept Stufe Bebauungsplan vom 14. November 2022
9. Verkehrsgutachten vom 14. November 2022 inkl. Anhang
10. Gutachten Schiesslärm vom 23. Juli 2019
11. Lärmschutznachweis Strassenverkehrslärm vom 10. Dezember 2021
12. Energiekonzept vom 10. Dezember 2021
13. Nachhaltigkeitskonzept vom 10. Dezember 2021
14. Gemeinderatsbeschluss vom 30. November 2021; Zustimmung zum Richtprojekt
15. Gemeinderatsbeschluss vom 3. Mai 2022; Verabschiedung für die Vorprüfung
16. Vorprüfungsbericht der Baudirektion des Kantons Zug vom 5. Oktober 2022

Die Auflage erfolgt von Freitag, 18. November 2022, bis und mit Montag, 19. Dezember 2022, während der ordentlichen Büroöffnungszeiten (Montag bis Freitag, 8.00 bis 11.45 Uhr und 13.30 bis 17.00 Uhr, Montag bis 18.00 Uhr) im Erdgeschoss, Rathaustrasse 6, Baar. Die Unterlagen sind ebenfalls auf der Website der Einwohnergemeinde Baar einsehbar.

Gemäss § 39 Abs. 3 PBG können während der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen gegen die Planungsmittel erhoben werden.

Aktuell

Christchindli-Märt
Der Gemeinderat freut sich, alle Baarerinnen und Baarer am **Christchindli-Märt vom Samstag, 26. November 2022,** begrüssen zu dürfen. Der Markt auf dem Platz vor dem Gemeindehaus, der Rathus-Schüür und dem Schwesternhaus findet von 11.00 bis 20.00 Uhr statt. Auf der Terrasse des Schwesternhauses sind von 13.30 bis 17.00 Uhr verschiedene Musikformationen zu hören. Die Märlistube im Foyer der Gemeindeverwaltung ist von 13.00 bis 15.00 sowie von 15.30 bis 17.00 Uhr geöffnet. Auf dem Platz vor dem Gemeindehaus können Kinder Lebkuchen verzieren, auf dem Karussell eine Runde drehen oder für Kinder in der Ukraine basteln. Um 17.45 Uhr findet der traditionelle Chlausauszug statt. Speis und Trank gibt es in der Chlausbeiz beim Schwesternhaus, in der Rathus-Schüür, in der Raclettestube im Foyer des Gemeindesaals und an verschiedenen Marktständen.

Urnenabstimmung – Totalrevision der Gemeindeordnung
Am 27. November 2022 stimmen die Baarerinnen und Baarer an der Urne über die Totalrevision der Gemeindeordnung ab. Sofern Sie nicht brieflich abstimmen wollen, haben Sie die Gelegenheit, an der Urne die Stimme abzugeben. Die Öffnungszeiten der Urnenbüros sind wie folgt:

Vorurne: Gemeindebüro, Rathausstrasse 6, Donnerstag, 24. und Freitag, 25. November, 8.00 bis 11.45 Uhr; 13.30 bis 17.00 Uhr

Haupturne: Mehrzweckraum Sternmatt 1, Sonntag, 27. November, 9.00 bis 11.30 Uhr

Nebenurne Inwil: Rainhalde, Sonntag, 27. November, 10.00 bis 11.00 Uhr

Nebenurne Allenwinden: neues Schulhaus, Sonntag, 27. November, 9.30 bis 11.00 Uhr

Der Gemeinderat ist von der überarbeiteten Gemeindeordnung überzeugt und empfiehlt deshalb die Annahme der neuen «Baarer Verfassung». Nutzen Sie die Möglichkeit, die demokratischen Rechte wahrzunehmen und geben Sie Ihre Stimme ab.

Papiersammlung
Am **Mittwoch, 23. November 2022,** findet am Morgen die Altpapiersammlung der Baarer Schulen statt. Wir danken Ihnen, wenn Sie den Sammlern möglichst viel gebündeltes Altpapier zur Verfügung stellen. Bitte stellen Sie dieses am Entsorgungstag bis 7.00 Uhr bereit.

Baubewilligung
Armin Blaser, Ägeristrasse 24, Baar, vertreten durch martin Lenz ag, Generalunternehmung, Langgasse 47b, Baar: Neubau drei Mehrfamilienhäuser mit Einstellhalle auf GS Nrn. 750, 751, 752 und 753, Chriesimatt, im Perimeter des Bebauungsplans «Chriesimatt».

Christina und Daniel Grunder, Obere Rainstrasse 19, Neuheim: Anbau Garage, Umgebungsgestaltung mit Gartensitzplatz sowie Umbau, Erweiterung und Sanierung des Einfamilienhauses Assek. Nr. 1220a auf GS Nr. 1190, Kirchweg 9, Allenwinden.

www.baar.ch / T 041 769 01 11
22. November 2022 Be/ad