



Einwohnergemeinde
Planung / Bau
Siedlungs- und Verkehrsplanung

Rathausstrasse 6
Postfach, 6341 Baar

Philipp Weber
T 041 769 04 11
Philipp.weber@baar.ch

Öffentliche Auflage der Teilrevision Nutzungsplanung zum Areal Rigistrasse

Für das Areal Rigistrasse Inwil (GS Nrn. 786, 1093, 1136, 1243, 2960 und 3942) hat die Gemeinde Baar den Zonenplan und die Bauordnung überarbeitet und an die gesetzlichen Rahmenbedingungen, Entwicklungsziele und Bedürfnisse angepasst. Diese Massnahmen waren kein Bestandteil der öffentlichen Auflage zur laufenden Ortsplanungsrevision (Nutzungsplanung) vom Juni / Juli 2025.

Die Planungsunterlagen werden im Sinne von § 39 Abs. 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) öffentlich aufgelegt.

Es werden folgende Planungsunterlagen aufgelegt:

Verbindliche Bestandteile

- Teilrevision Zonenplan «Areal Rigistrasse Inwil» vom 13. November 2025
- Teilrevision Bauordnung «Areal Rigistrasse Inwil» vom 13. November 2025

Orientierende Bestandteile

- Erläuternder Bericht gemäss Art. 47 RPV
- Gemeinderatsbeschluss: Teilrevision Nutzungsplanung «Areal Rigistrasse Inwil» - Verabschiedung für die öffentliche Auflage

Die Auflage erfolgt von Donnerstag, 20. November 2025 bis und mit Freitag, 19. Dezember 2025 während den ordentlichen Büroöffnungszeiten (Montag bis Freitag, 08.00 bis 12.00 Uhr und 13.30 bis 17.00 Uhr) im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar. Die Unterlagen sind ebenfalls auf der Webseite der Einwohnergemeinde Baar einsehbar.

Gemäss § 39 Abs. 3 PBG können während der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen (mit Antrag und Begründung) gegen die verbindlichen Planungsmittel erhoben werden.