



Einwohnergemeinde
Gemeinderat

Rathausstrasse 2
Postfach, 6341 Baar

T 041 769 01 20
einwohnergemeinde@baar.ch
www.baar.ch

Gemeindeversammlung

Donnerstag, 10. September 2026, 19.30 Uhr, Gemeindesaal Baar

Kurzbericht

Anwesend: 322 Stimmberechtigte und 7 Gäste

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 10. Juni 2026 – Genehmigung

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

2. Kauf Grundstück am Rosenweg zum Zweck des preisgünstigen Wohnungsbaus – Genehmigung

Dem Kauf des Grundstücks Nr. 4528 am Rosenweg mit einer Fläche von 2'019 Quadratmeter für CHF 6'400'000.– zum Zweck der Erstellung von preisgünstigen Wohnungen nach dem Gesetz über die Förderung von preisgünstigem Wohnraum (Wohnraumförderungsgesetz, WFG) wird grossmehrheitlich zugestimmt.

Ebenfalls ermächtigt der Souverän den Gemeinderat grossmehrheitlich, das Grundstück nach dem Kauf an eine oder mehrere ortsansässige Wohnbaugenossenschaften im Baurecht auf der Basis eines Landwerts von CHF 500.– pro Quadratmeter zum dannzumaligen hypothekarischen Referenzzinssatz des Bundesamts für Wohnungswesen abzugeben und die Belegungsperimeter festzulegen.

3. Baukredit für die Umrüstung des Rasenspielfelds 2 in einen Kunstrasenplatz auf der Sportallmend Lättich – Genehmigung

Der Baukredit für die Umrüstung des Rasenspielfelds 2 in einen Kunstrasenplatz auf der Sportallmend Lättich in der Höhe von CHF 2'380'000.– ($\pm 10\%$, inkl. MwSt.) wird mit vereinzelter Gegenstimme angenommen.

4. Neubau Dreifachsporthalle Sternmatt 2 – Bauabrechnung

Die Bauabrechnung für den Neubau der Dreifachsporthalle Sternmatt 2 mit einer Abrechnungssumme von CHF 18'142'916.– und Mehrkosten von CHF 1'050'123.– (+ 6.21%) wird einstimmig genehmigt.

5. Motion von Marco de Koning für eine verantwortungsvolle Nutzung pyrotechnischer Gegenstände in der Gemeinde Baar – Beantwortung

Die Motion von Marco de Koning wird grossmehrheitlich als nicht erheblich erklärt.

6. Interpellation der SVP Baar betreffend «Entwicklung des Gevierts an der Kreuzung Leihgasse / Rigistrasse» – Beantwortung

Von der Beantwortung der Interpellation der SVP Baar betreffend «Entwicklung des Gevierts an der Kreuzung Leihgasse / Rigistrasse» wird Kenntnis genommen.

7. Interpellation von Marcel Schmid und Stefan Doppmann betreffend «Erhalt und Zukunft der Liegenschaft Leihgasse 15a» – Mündliche Beantwortung

Von der Beantwortung der Interpellation von Marcel Schmid und Stefan Doppmann betreffend «Erhalt und Zukunft der Liegenschaft Leihgasse 15a» wird Kenntnis genommen.

Ende der Gemeindeversammlung: 21.50 Uhr

10. September 2026 BEA/kufa

Geht an:

- Medien
- Internet
- Gemeindekanzlei