

Aktuell

Herzliche Gratulation

Am 1. Dezember 2019 darf Yvonne Anliker, Sachbearbeiterin in der Abteilung Liegenschaften / Sport, auf 15 Dienstjahre bei der Einwohnergemeinde Baar zurückblicken. Der Gemeinderat und die gesamte Verwaltung gratulieren Yvonne Anliker zu ihrem Dienstjubiläum und danken ihr für ihren Einsatz und ihr langjähriges Engagement. Wir freuen uns auf eine weitere gute Zusammenarbeit.

Stimm- und Urnenbüro

Vor 40 Jahren wurde Willy Schäfer durch den Gemeinderat Baar als Vertreter der SP Baar in das Stimm- und Urnenbüro gewählt. Wir gratulieren dem Jubilar zu diesem aussergewöhnlichen Ereignis und danken ihm für sein langjähriges Engagement. Wir freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit und wünschen ihm alles Gute.

www.baar.ch / T 041 769 01 11
27. November 2019 Be/sn



Einwohnergemeinde
Schulen / Bildung
www.baar.ch

Die Schulen Baar umfassen Kindergarten, Primarschule und kooperative Oberstufe. Rund 2100 Schüler/innen werden von 280 Lehrpersonen in neun Schulen unterrichtet. Zur Ergänzung unseres Teams Schulsozialarbeit suchen wir per Mai 2020 oder nach Vereinbarung eine/einen

Schulsozialarbeiterin / Schulsozialarbeiter

Arbeitspensum 60%, Jahresarbeitszeit

Ihr Aufgabengebiet

- Individuelle Beratung von Schülerinnen und Schülern der Primarstufe und Kindergartenkindern sowie deren Umfeld
- Vermittlung und Vernetzung zu anderen Fachstellen
- Arbeit mit Gruppen und Schulklassen
- Zusammenarbeit mit Institutionen innerhalb und ausserhalb der Schule
- Impulsgebung im Themenbereich Prävention / Früherkennung
- Beratung der Lehrerschaft in sozialen und sozialpädagogischen Fragen
- Regelmässige Reportings zu Schulleitung, Lehrerschaft und Sozialdienst

Ihr Profil

- Initiative, humorvolle und belastbare Persönlichkeit
- Abgeschlossene Hochschulbildung Soziale Arbeit
- Erfahrung im Umgang mit Kindern, Jugendlichen und deren Umfeld
- Verhandlungsgeschick
- Integrations-, Team- und Konfliktfähigkeit

Unser Angebot

- Eine vielseitige, anspruchsvolle Aufgabe mit viel Eigenverantwortung
- Fachliche Unterstützung und Begleitung
- Fortschrittliche Arbeits- und Anstellungsbedingungen

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung!

Bitte senden Sie diese bis **27.12.2019** an die Einwohnergemeinde Baar, Personaldienst, Postfach, 6341 Baar. Für Fragen stehen Ihnen Frau Simone Daepf, Leiterin Sozialdienst, Tel. 041 769 07 20, und Markus Brazerol, Prorektor, Tel 041 769 03 35, gerne zur Verfügung.



Einwohnergemeinde
Liegenschaften / Sport
Marktwesen

39. Christkindli-Märt in Baar Samstag, 30. November 2019

von 11.00 bis 20.00 Uhr auf dem Rathaus-Schüürplatz, dem Rathausplatz und beim Schulhaus Marktgasse. Marktbetrieb an 130 Ständen aus Gewerbe, Vereinen, Schulen, gemeinnützigen Institutionen und Kunsthandwerk.

Café Rathaus-Schüür, Raclette-Stube, Chlausbeiz und **Räbechäller** durchgehend offen. **Lebkuchenhaus des Vereins Spielgruppe Baar:** Kinder verzieren auf dem Schulhausplatz Marktgasse Lebkuchen. **Nostalgie-Karussell** und **Kinderschminken** auf dem Rathausplatz, **Streicheltiere und Ponyreiten** auf dem Schulhausplatz. **Märlistube** im Gemeindebüro am Rathausplatz für Kinder von 3 bis 4 Jahren. Eintreffen des **Samichlaus um 18.00 Uhr** beim Eventzelt mit anschließender Kinderbescherung.

Musikalische Unterhaltung auf dem Schulhausplatz Marktgasse sowie Drehorgelspieler auf dem Marktgelände.

13.00 bis 17.00 Uhr Märli-Ziit i de Märlistube
im Gemeindebüro, Rathausstrasse 6

Musikalische Unterhaltung

12.30 Uhr Blechbläser, Musikschule Baar
13.15 Uhr Trumpf-Buur, Akkordeon- und Schwyzerörgelklasse Musikschule Baar
14.00 Uhr Jazz-Trio, Musikschule Baar
15.00 Uhr Fragile Brass, Baar
15.45 Uhr Jodlerklub Heimelig, Baar
16.30 Uhr Penta Brass, Baar
18.00 Uhr Eintreffen des Samichlaus mit Kinderbescherung
18.15 Uhr Jungtambouren Baar, Musikschule Baar
19.15 Uhr Ten Sing, Baar

Lassen Sie sich verführen und inspirieren von den vielen Geschenkideen sowie verwöhnen von den kulinarischen Genüssen und verzaubern von der Adventsstimmung.

Bitte benützen Sie die öffentlichen Verkehrsmittel.

Baugespanne

Im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar, liegen folgende Baupläne zur Einsicht auf:

Cerutti Partner Architekten AG, Lindauring 6, 6023 Rothenburg, als Projektverfasser, Neubau Poolhaus auf GS Nrn. 3826 und 3827, Alte Kappelerstrasse 35, Auflage ab 22. November 2019; Einsprachefrist bis 11. Dezember 2019.

Rööslä Architekten AG, Gotthardstrasse 31, 6300 Zug, als Projektverfasser, Abbruch Gebäude Assek.Nr. 623a sowie Ersatzneubau auf GS Nr. 4254, Schönau, Koordinaten 2 680 486/1227 352, Bauvorhaben ausserhalb der Bauzonen, Auflage ab 22. November 2019; Einsprachefrist bis 11. Dezember 2019.

WR Architekten AG, Badenerstrasse 415, 8003 Zürich, als Projektverfasser, zwei zusätzliche Parkplätze beim Gebäude Assek.Nr. 1379a auf GS Nr. 2290, Aberenrain 31, Auflage ab 29. November 2019; Einsprachefrist bis 18. Dezember 2019.

Vonplon Architektur AG, Büelmattweg 4, 6340 Baar, als Projektverfasser, Werkplatz auf GS Nr. 2236, Gulmmatt, Auflage ab 29. November 2019; Einsprachefrist bis 18. Dezember 2019.

Franz und Maja Rebsamen, Feldbergstrasse 5, 6319 Allenwinden, Wintergartenanbau, Kleinbaute, Lärmschutzwand sowie diverse Umgebungsanpassungen beim Gebäude Assek. Nr. 1315a auf GS Nr. 1253, Feldbergstrasse 5, Allenwinden, Auflage ab 29. November 2019; Einsprachefrist bis 18. Dezember 2019.

Die Profile sind erstellt. Einsprachen sind gemäss §45 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes mit Antrag und Begründung beim Gemeinderat Baar einzureichen.

Brigitta Müller-Bucher, Zugerstrasse 17, 6340 Baar, neues Farbkonzept beim Gebäude Assek.Nr. 1032a auf GS Nr. 1628, Zugerstrasse 17, Auflage ab 29. November 2019; Einsprachefrist bis 18. Dezember 2019.

Einsprachen sind gemäss § 45 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes mit Antrag und Begründung beim Gemeinderat Baar einzureichen.

Reklamegesuch

Im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar, liegen folgende Baupläne zur Einsicht auf:

KBT Treuhand Business Center AG, Neuhoferstrasse 5A, 6340 Baar, Anpassung Reklamekonzept beim Gebäude Assek.Nr. 3183a auf GS Nr. 2918, Neuhoferstrasse 5A, Auflage ab 22. November 2019; Einsprachefrist bis 11. Dezember 2019.

Die Profile sind erstellt. Einsprachen sind gemäss §45 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes mit Antrag und Begründung beim Gemeinderat Baar einzureichen.

Feuerwehrrübungen

Aufgebot zu Übungen:

Freitag 29.11.2019 19.00 Uhr Atemschutz-Gruppe 1

Entschuldigungen sind bis spätestens zum Beginn der Übung an den Verantwortlichen zu richten. Im Weiteren gilt die entsprechende Weisung des Kommandos.



Einwohnergemeinde
Planung / Bau

Öffentliche Auflage der Teilrevision des Zonenplans und der Bauordnung Unterfeld Süd, GS Nrn. 1300, 1301, 3835, 3836, 4186 und 4399

Der Bebauungsplan Unterfeld Süd wurde im Februar 2017 vom Souverän knapp nicht angenommen. Darauf folgend hat sich der Gemeinderat im August 2017 für den Start einer Neuplanung entschieden. In einem partizipativen Prozess wurde unter Einbezug unterschiedlichster Akteure eine städtebauliche Grundkonzeption für das Gebiet erarbeitet. Diese Grundkonzeption wurde vom Gemeinderat im Juli 2018 verabschiedet und anschliessend vertieft bearbeitet. In einem weiteren Schritt wurden die Erkenntnisse aus der städtebaulichen Studie und deren Vertiefung in einem behördenverbindlichen Quartiergestaltungsplan zusammengefasst. Der Gemeinderat hat diesen im Juni 2019 festgesetzt. Für die grundeigentümerverbindliche Verankerung wird das Gebiet in eine Zone mit speziellen Vorschriften umgezont, und die dazugehörigen Vorschriften werden in der Bauordnung festgeschrieben.

Nach erfolgter Vorprüfung wird die Anpassung des Zonenplans und der Bauordnung im Sinne von §39 Abs. 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) öffentlich aufgelegt.

Im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung werden folgende Unterlagen aufgelegt:

Verbindlicher Bestandteil

1. Teilrevision des Zonenplans Gebiet Unterfeld Süd vom 11. November 2019, Massstab 1:2500
2. Teilrevision der Bauordnung, «§ 36c, §38 und §44», vom 11. November 2019

Orientierender Bestandteil

3. Bericht gemäss Art. 47 RPV vom 11. November 2019
4. Synthesebericht städtebauliche Studie Unterfeld Süd vom 22. Juni 2018
5. Gemeinderatsbeschluss vom 9. Juli 2019; Verabschiedung für die Vorprüfung
6. Gemeinderatsbeschluss vom 22. Oktober 2019; Kenntnisnahme kantonale Vorprüfung und Verabschiedung weiteres Vorgehen
7. Vorprüfungsbericht der Baudirektion des Kantons Zug vom 6. November 2019

Die Auflage erfolgt von Freitag, 15. November 2019, bis und mit Montag, 16. Dezember 2019, während der ordentlichen Büroöffnungszeiten (Montag bis Freitag, 8.00 bis 11.45 Uhr und 13.30 bis 17.00 Uhr, Montag bis 18.00 Uhr) im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar. Die Unterlagen sind ebenfalls auf der Homepage der Einwohnergemeinde Baar einsehbar.

Gemäss §39 Abs. 3 PBG können während der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen gegen die Teilrevision des Zonenplans und der Bauordnung erhoben werden. Gemäss §39 Abs. 4 PBG stimmt die Einwohnergemeinde über die Anträge des Gemeinderates in Kenntnis der Einwendungen und der Vorbehalte der Baudirektion ab. Mit der Abstimmung sind die Einwendungen erledigt.

Baar, 15. November 2019

Gemeinderat Baar



Einwohnergemeinde
Planung / Bau

Öffentliche Auflage der Teilrevision des Bebauungsplans Dorfstrasse 17 und 19, Grundstück GS Nr. 81

Über die Dorfstrasse 17 und 19 wurde im Jahr 1985 ein Bebauungsplan erlassen und anschliessend eine erste Bauetappe realisiert. An der Dorfstrasse 17 wurde das geplante Bauprojekt bis heute nicht realisiert. Die Eigentümer haben nun zusammen mit der Gemeinde ein Richtprojekt erarbeitet für die Neubebauung der Dorfstrasse 17. Das Richtprojekt macht minimale Anpassungen am rechtsgültigen Bebauungsplan nötig. Die untergeordnete Teilrevision des Bebauungsplans kann im einfachen Verfahren durch den Gemeinderat beschlossen werden.

Nach erfolgter Vorprüfung werden die Unterlagen im Sinne von §39 Abs. 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) öffentlich aufgelegt.

Im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung werden folgende Unterlagen aufgelegt:

Verbindlicher Bestandteil

1. Teilrevision Bebauungsplan Dorfstrasse 17 und 19 vom 25. 10. 2019, Massstab 1:500

Orientierender Bestandteil

2. Bericht gemäss Art. 47 RPV vom 16. Oktober 2019
3. Richtprojekt vom 6. November 2018
4. Parkplatz- und Veloabstellplatzberechnung vom 6. 11. 2018
5. Lärmgutachten vom 1. Oktober 2019
6. Gemeinderatsbeschluss vom 12. Dezember 2018; Zustimmung zum Richtprojekt
7. Gemeinderatsbeschluss vom 7. Mai 2019; Verabschiedung für die Vorprüfung
8. Vorprüfungsbericht der Baudirektion des Kantons Zug vom 8. August 2019

Die Auflage erfolgt von Freitag, 15. November 2019, bis und mit Montag, 16. Dezember 2019, während der ordentlichen Büroöffnungszeiten (Montag bis Freitag, 8.00 bis 11.45 Uhr und 13.30 bis 17.00 Uhr, Montag bis 18.00 Uhr) im Erdgeschoss, Rathausstrasse 6, Baar. Die Unterlagen sind ebenfalls auf der Website der Einwohnergemeinde Baar einsehbar.

Gemäss §39 Abs. 3 PBG können während der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich Einwendungen gegen die Teilrevision des Bebauungsplans Dorfstrasse 17 und 19 erhoben werden. Gemäss §40 PBG beschliesst der Gemeinderat in Kenntnis der Einwendungen und der Vorbehalte der Baudirektion die Teilrevision des Bebauungsplans Dorfstrasse 17 und 19 im einfachen Verfahren.

Baar, 20. November 2019

Gemeinderat Baar



Einwohnergemeinde
Schulen / Bildung
Musikschule

Gitarren-Rezital Henrik Dewes

Konzert «Nacht und Traum» – woher auch immer sie kommen, wohin auch immer sie gehen, sie leben ewig: die Träume.

Dienstag, 3. Dezember 2019, 19.30 Uhr Kammermusiksaal Musikschule Baar

Henrik Dewes, Musiklehrer an der Musikschule Baar, spielt Werke von Jean Sibelius, Giulio Regondi, Mauro Giuliani, Federico Mompou und Benjamin Britten. Geniessen Sie diesen speziellen Konzertabend.

Eintritt frei – Kollekte

Patronat: Musikschule Baar

Weitere Infos unter www.musikschule-baar.ch.



Einwohnergemeinde
Bau / Planung

Prozesse der Ortsplanungsrevision: Zentrumsentwicklung, Räumliche Entwicklungsstrategie (RES) und Kommunales Gesamtverkehrskonzept (KGVK) – Einladung zur öffentlichen Informationsveranstaltung

Dienstag, 10. Dezember 2019, 19.00 Uhr

Gemeindesaal Baar, Marktgasse 10

Der Gemeinderat hat sich mit Beschluss vom 1. Oktober 2019 dafür ausgesprochen, die Zentrumsentwicklung der Ortsplanungsrevision vorzuziehen und neben der Räumlichen Entwicklungsstrategie ein kommunales Gesamtverkehrskonzept als Grundlage für die Revision der Ortsplanung ausarbeiten zu lassen.

Aufgrund dieser Anpassung der Prozesse bei der Revision der Ortsplanung und der Ergebnisse der Nutzungsstrategie Zentrum wird eine Informationsveranstaltung durchgeführt. Dabei werden Ihnen die bei der Ortsplanung vorgesehenen Teilprozesse, Meilensteine sowie die geplanten Partizipations- und Mitwirkungsmöglichkeiten vorgestellt.

Im Anschluss daran besteht die Gelegenheit, Fragen aus dem Publikum zu stellen.

Wir freuen uns, Sie am Anlass vom **10. Dezember 2019** im Gemeindesaal Baar begrüssen zu dürfen.

Baar, 21. November 2019

Planung / Bau

Aktuell

Baarer Ortsgeschichte

Die Ortsgeschichte Baar erzählt in drei Bänden die vielfältige Entwicklung der Ortschaft Baar und ihrer Weiler. Leicht lesbar, mit vielen Abbildungen und mit einer modernen Geschichtsauffassung, welche nicht nur das Leben der Dorfkönige, sondern die ganze Bevölkerung im Auge hat.

Wir verschenken das dreiteilige Set inklusive Beiheft an interessierte Einwohnerinnen und Einwohner. Bitte melden Sie sich bei der Gemeindekanzlei im Rathaus, Rathausstrasse 2, Baar, T 041 769 01 20. Gerne überreichen wir Ihnen dieses Vorweihnachtsgeschenk.

Sonntagsverkauf – Öffnungszeiten der Verkaufsgeschäfte im Dezember 2019

Gestützt auf § 5 Abs. 2 des Ruhetags- und Ladenöffnungsgesetzes vom 28. August 2003 bewilligt die Gemeinde Baar die generelle Öffnung der Verkaufsgeschäfte am Sonntag, 15. Dezember 2019, und am Sonntag, 22. Dezember 2019, von 10.00 Uhr bis 17.00 Uhr.

Für das Offenhalten der Verkaufsgeschäfte an den genannten Daten müssen keine weiteren Bewilligungen eingeholt werden.

Baubewilligungen

Iris Trochsler Weingartner, Kirchweg 7, Allenwinden: Neubau Kanalisationsleitung mit Retentionsanlage auf GS Nr. 1190 und 1191, Kirchweg 7 und 9, 6319 Allenwinden.

Victoria Liegenschaften AG, Mühlegasse 18, Baar, vertreten durch Victoria Liegenschaften AG, Mühlegasse 18, Baar: Einbringöffnung beim Gebäude Assek. Nr. 193k auf GS Nr. 281, Mühlegasse 18, im Perimeter des Bebauungsplanes Victoria Areal.

Martin Zeberg, Dorfstrasse 25, Baar: Erhöhung Sichtschutzmauer beim Gebäude Assek.Nr. 3136a auf GS Nr. 1694, Blickendorferstrasse 8a.

Philipp Gloor, Weidstrasse 10, Zug: Abbruch Gebäude Assek.Nrn. 947a und 947b sowie Neubau Einfamilienhaus mit Einstellhalle auf GS Nr. 2136, Aberenrain 10, als Projektänderung

Abstimmung vom 24. November 2019

Leider haben 89 stimmberechtigte Einwohnerinnen und Einwohner vergessen, den Stimmrechtsausweis zu unterschreiben. Sie konnten daher nicht an der Abstimmung zum Gesetz über Denkmalpflege, Archäologie und Kulturgüterschutz (Denkmalschutzgesetz) teilnehmen. Wir machen daher zum wiederholten Male darauf aufmerksam, dass der Stimmrechtsausweis oben rechts mit der Unterschrift versehen sein muss. Ansonsten nimmt der oder die Stimmberechtigte an der Abstimmung nicht teil.

www.baar.ch / T 041 769 01 11
27. November 2019 Be/sn